

Le Gestionnaire

Descriptif



Nom : **APLUS SANTÉ**

Date de création : **1988**

CA Net 2011 : **13,2 M€** ⁽¹⁾

Rentabilité nette 2011 : **23 M€** ⁽²⁾

- Le Groupe Aplus Santé s'investit depuis plus de 15 ans dans la réalisation et la gestion de résidences médicalisées pour personnes âgées valides et dépendantes avec 7 établissements soit près de 500 lits en France et en Espagne.
- En parallèle de cette activité, le Groupe Aplus Santé gère et exploite depuis 1992, des centres de tourisme de bien-être liés à l'eau (thalassothérapie, balnéothérapie, Spa). Cette activité a permis de créer un concept novateur que souhaite mettre en place Aplus Santé dans ses établissements pour le « mieux-être » de ses résidents : l'EHPAD Egologique^{®(3)}.
- Une stratégie de développement axée sur la mise en place d'espace Mieux-être[®] et de jardin Mieux-être[®] multisensoriel, véritable moteur de développement apportant confort et équilibre aux résidents.

⁽¹⁾ Périmètre hors cession Médica

⁽²⁾ 5 établissements cédés à Médica pour 22 millions d'euros en 2011

⁽³⁾ Concept consistant à mettre l'humain au cœur de tous les projets immobiliers.



Nombre de résidences



Expérience / Ancienneté



Indicateur : Ebitdat / CA

**Performance financière
prévision 2012** ⁽⁴⁾

⁽⁴⁾ Prévision sur la partie Santé du groupe Aplus

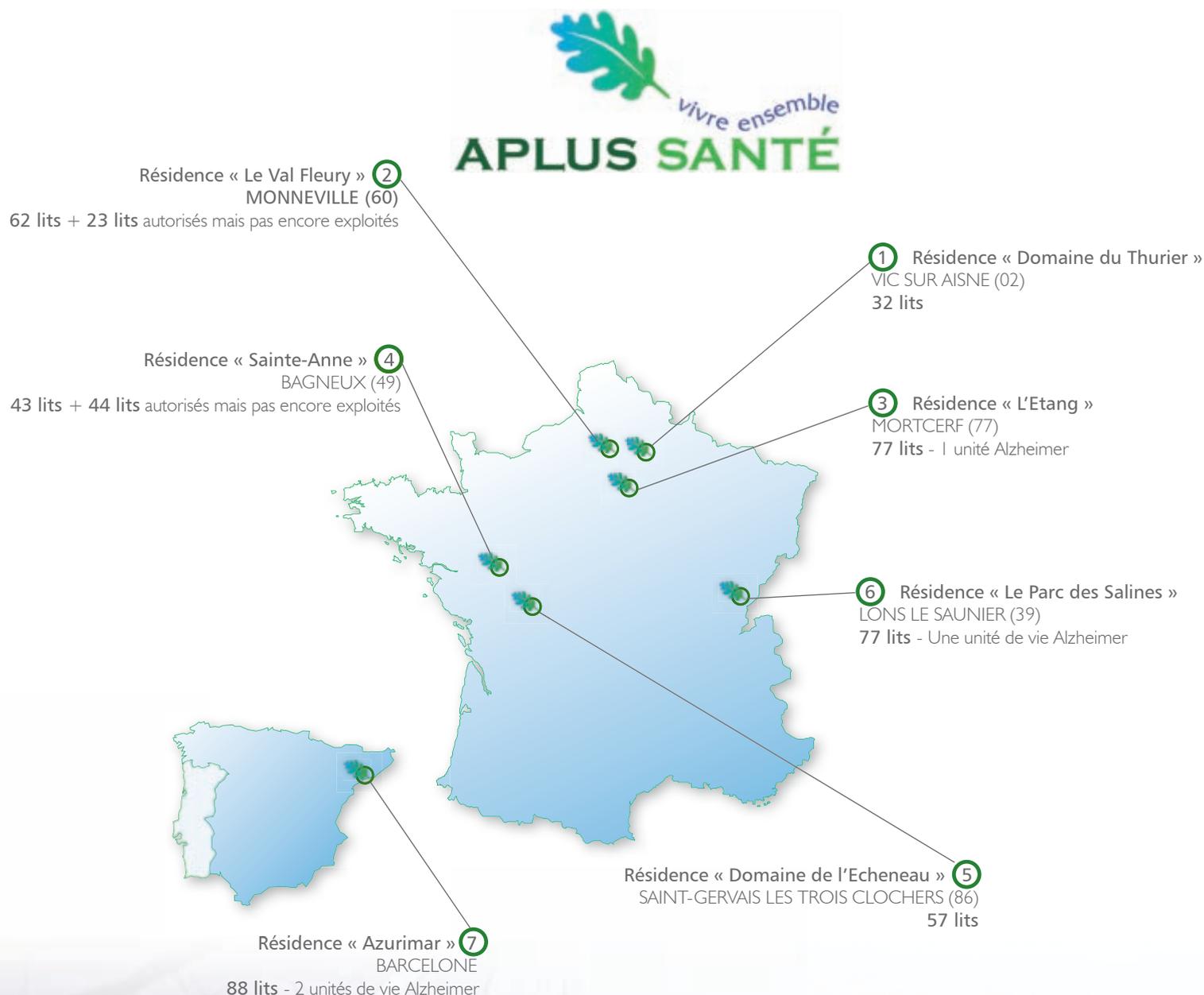
Stratégie de développement



- Spécialisé dans la prise en charge de la dépendance, le groupe Aplus Santé s'est lancé dans un ambitieux projet visant à proposer son savoir-faire à une clientèle élargie.
- Le bien-être ne se limite pas uniquement aux résidents, le groupe s'attache également à cultiver cet art de vivre auprès des salariés et même du grand public à proximité.
- Le groupe se lance ainsi également dans un projet de grande envergure dans l'univers du tourisme de santé et de bien-être : VITALPARC[®].

Des lieux de vie alliant confort hôtelier, convivialité et soins de qualité

Positionnement des Résidences du Groupe APLUS



Pourquoi ce Gestionnaire ?

- Un savoir-faire reconnu tant dans l'ingénierie/conception/maîtrise d'ouvrage que dans l'exploitation d'établissements.
- L'EHPAD Egologique®, un concept novateur, différenciant et performant en France et à l'étranger, qui réserve un important potentiel de développement et confère un réel avantage concurrentiel au Groupe.
- Un taux d'occupation élevé et en constante évolution qui assure la pérennité de l'exploitation.
- Un partenariat avec des groupes solides tel que Medica.